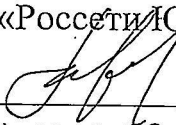


УТВЕРЖДАЮ

Начальник ПО «ПЭС»

фПАО «Россети Юг» - «Волгоградэнерго»

  
 С.Д. Морозов  
 « 15 » сентября 2020 г.

**ВЕДОМОСТЬ**  
 планируемых ремонтно-строительных работ  
 №5

капитальный ремонт здание гаража СМиТ, г. Волгоград, ул. Огарёва, 28  
 №345500012819 (подрядным способом)

Срок ремонта с 01.09.2021г. по 30.09.2021г.

Основание: комплексное обследование здание гаража СМиТ инв.№  
 345500012819

Диспетчерское наименование: Здание гаража СМиТ

Бухгалтерское наименование: Здание гаража СМиТ

Инвентарный номер: 345500012819

для определения объемов работ по ремонту

1. Физические показатели:

| №<br>п/п | Характеристика               | Физические показатели                                                                 |
|----------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Назначение объекта           | производственное                                                                      |
| 2        | Год постройки                | 1997                                                                                  |
| 3        | Год последнего<br>к/ремонта  | капитальный ремонт не проводился                                                      |
| 4        | Количество этажей            | одноэтажное                                                                           |
| 5        | Материал<br>фундаментов      | бетон                                                                                 |
| 6        | Материал стен                | бетон                                                                                 |
| 7        | Материал<br>перекрытий       | бетон                                                                                 |
| 8        | Материал и<br>площадь кровли | мягкая кровля (рубероид) на битумной мастике<br>по цементно-песчаной стяжке 280,55 м2 |
| 9        | Площадь застройки            | 280,55 м2                                                                             |
| 10       | Общая площадь<br>здания      | 270,0 м2                                                                              |
| 11       | Общий объем<br>здания        | 841,65 м3                                                                             |

|    |                                          |   |
|----|------------------------------------------|---|
| 12 | Площадь дорог, тротуаров                 | - |
| 13 | Ремонтируемая площадь дорог, тротуаров   | - |
| 14 | Протяжённость КЛЭП, ЛЭП.                 | - |
| 15 | Марка кабеля/провода, уровень напряжения | - |
| 16 | Ремонтируемая протяжённость КЛЭП, ЛЭП.   | - |
| 17 | Количество, материал опор                | - |

## 2. Характер и объемы работ:

| N п/п | Наименование оборудования, элементов здания подлежащих ремонту | Выявленные дефекты           | Ед. изм. | Кол-во  | Мероприятия по устранению дефекта                              |
|-------|----------------------------------------------------------------|------------------------------|----------|---------|----------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                              | 3                            | 4        | 5       | 6                                                              |
| 1     | Стяжка кровли                                                  | Трещины и разрушение стяжки  | м2       | 280, 55 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных              |
| 2     | Кровля                                                         | Отслоение кровельного ковра. | м2       | 280, 55 | Разборка покрытия кровли из рулонных материалов                |
|       |                                                                | Множественные протечки.      | м2       | 280, 55 | Пароизоляция обмазочная в один слой                            |
|       |                                                                | Вздутие отдельных участков   | м2       | 280, 55 | Устройство мягкой кровли из наплавляемых материалов в три слоя |

|   |                                               |                                          |    |       |                                                                                                      |
|---|-----------------------------------------------|------------------------------------------|----|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                               | кровельного ковра.                       |    |       |                                                                                                      |
| 3 | Карнизы                                       | Коррозия отливов, трещины на примыканиях | м2 | 13,57 | Демонтаж отливов карнизов                                                                            |
|   |                                               |                                          | м2 | 30,9  | Устройство карнизных отливов из оцинкованной стали по периметру                                      |
| 4 | Стены гаражного бокса, внутренняя поверхность | Осыпание, отсутствие отделки             | м2 | 42    | Окраска стен вододисперсионными составами поверхности стен, с расчисткой старой краски более 35%     |
|   |                                               | Осыпание, отсутствие отделки             | м2 | 19,8  | Окраска стен вододисперсионными составами поверхности потолков, с расчисткой старой краски более 35% |
| 5 | Строительный мусор                            | Вывоз и утилизация                       | т  | 1,5   | Погрузка строительного мусора                                                                        |
|   |                                               | строительного мусора                     | т  | 1,5   | Транспортировка строительного мусора                                                                 |

Выводы и предложения комиссии: в связи с выявленными дефектами, создающими предпосылки для возникновения аварийных ситуаций, необходимо произвести ремонт кровли здания гаража СМиТ

Комиссия в составе: начальник СМиТ Процюк А.Б., старший мастер РСУ Власенко А.А., инженер ПТС Горчаков В.Е., инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений 1 категории ОУД Демидов Д.А.

Председатель комиссии      Начальник СМиТ

 А.Б. Процюк

Члены комиссии      Старший мастер РСУ

 А.А. Власенко

Инженер ПТС

 В.Е. Горчаков

Инженер ОУД

 Д.А. Демидов